



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ УВИНСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛКУНЫСЬ
УВА ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ
КЫЛДЫТЭТЫСЬ
ДЕПУТАТЪЁСЛЭН
КЕНЕШСЫ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 23 октября 2025 года

№502

пос. Ува

**О программе приватизации
муниципального имущества
муниципального образования
«Муниципальный округ
Увинский район Удмуртской
Республики» на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» **р е ш а е т :**

1. Утвердить прилагаемую программу приватизации объектов муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» на 2026 год.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов



И.А. Митрюкова

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества муниципального образования
«Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»
на 2026 год

Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» на 2026 год (далее именуется - Программа) разработана в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

Основные задачи приватизации муниципального имущества в 2026 году:

продажа муниципального имущества, которое не обеспечивает решение вопросов местного значения муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» (далее – муниципальное образование);

формирование доходов бюджета муниципального образования.

Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, определенными Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Функции продавца муниципального имущества осуществляет Управление имущественных и земельных отношений Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики».

І. Перечень объектов муниципальной собственности, подлежащий приватизации в 2026 году:

№	Наименование объекта, адрес	Краткая характеристика объекта	Способ приватизации
1	Нежилое здание, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, д. Родники, ул. Центральная, д. 26 (кадастровый номер 18:21:072001:114), земельный участок под зданием (кадастровый номер 18:21:072001:28)	год постройки -1966; материал наружных стен – деревянные; один этаж; общая площадь 114,4 кв.м. Площадь земельного участка – 230 кв.м.	Электронный аукцион
2	Нежилое здание, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, с. Красное, ул.	Общая площадью 746,1 кв.м, 1981 года постройки, наружные стены и перегородки	Электронный аукцион

	Труда, 40 (кадастровый номер 18:21:034002:1024), земельный участок под зданием (кадастровый номер 18:21:034002:127)	- кирпичные; имеется электро-, водоснабжение. Площадь земельного участка 3307 кв.м.	
3	Нежилое здание, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, д. Пачегурт, ул. Труда, 1в (кадастровый номер 18:21:057001:217), земельный участок под зданием (кадастровый номер 18:21:057002:186)	Общая площадь 143,3 кв.м 1985 года постройки, здание одноэтажное, кирпичное. Площадь земельного участка 1076 кв.м.	Электронный аукцион
4	Нежилое здание, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район, с. Областная, ул. Тракторная, д. 14а (кадастровый номер 18:21:055003:148) с земельным участком (кадастровый номер 18:21:055003:9)	Общая площадь 472,5 кв.м., год постройки 1990; материал стен – брус; один этаж. Площадь земельного участка 6282 кв.м;	Электронный аукцион

II. Прогноз поступления средств от приватизации муниципального имущества и их распределение.

В результате реализации настоящей Программы в 2026 году ожидается получение дохода от приватизации муниципального имущества ориентировочно 3 000 000 (Три миллиона) рублей, с учетом реализации Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Начальная цена подлежащего приватизации объекта, предусмотренного настоящей Программой, определяется в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» все средства, поступающие от приватизации муниципального имущества, перечисляются в бюджет муниципального образования.

Средства, поступающие от приватизации, направляются на цели, определяемые решением Совета депутатов муниципального образования.

Оплата муниципального имущества осуществляется в сроки, устанавливаемые договорами купли-продажи объектов муниципальной собственности.

Приватизация муниципального имущества, не включенного в настоящую Программу, может быть осуществлена на основании дополнений и изменений, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования.

В случае, если продажа муниципального имущества посредством публичного предложения признана несостоявшейся, продажа муниципального имущества может проводиться по минимально допустимой цене.